

AR.6743.2. _____ . _____ . _____

/imię i nazwisko inwestora/

/adres zamieszkania inwestora/

/nr telefonu inwestora/

/imię i nazwisko pełnomocnika /

/adres zamieszkania pełnomocnika/

/nr telefonu pełnomocnika/

Białystok, dn. _____

**STAROSTWO POWIATOWE
w Białymstoku
Wydział Architektury
ul. Borsucza 2
15-569 Białystok**

ZGŁOSZENIE ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB JEGO CZĘŚCI

Na podstawie art. 71 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 tekst jednolity ze zm.) zgłaszam zamiar wykonania:

DANE IDENTYFIKACYJNE OBIEKTU LUB JEGO CZĘŚCI

DOTYCHCZASOWY SPOSÓB UŻYTKOWANIA:

.....
.....

ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA:

.....
.....

NR GEOD. DZIAŁKI:

MIEJSCOWOŚĆ:

GMINA:

Przewidywany termin zmiany sposobu użytkowania:
(termin ten nie może być krótszy niż 30 dni od dnia złożenia wniosku zgłoszenia)

Pouczenie:

- zmiana sposobu użytkowania może nastąpić, jeżeli w terminie 30 dni, od dnia doręczenia zgłoszenia, właściwy organ, nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji i nie później niż po upływie 2 lat od doręczenia zgłoszenia;
- w razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia właściwy organ nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia, w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia, wnosi sprzeciw w drodze decyzji.

Do zgłoszenia należy dołączyć:

1. opracowanie zawierające:
 - opis i rysunek (mapa) określający usytuowanie obiektu budowlanego w stosunku do granic nieruchomości i innych obiektów budowlanych istniejących lub budowanych na tej i na sąsiednich nieruchomościach, z oznaczeniem części obiektu, w której zamierza się dokonać zmiany sposobu użytkowania,
 - zwięzły opis techniczny, określający rodzaj i charakterystykę obiektu budowlanego oraz jego konstrukcję wraz z danymi techniczno - użytkowymi, w tym wielkościami i rozkładem obciążeń, a w razie potrzeby również danymi technologicznymi,
2. oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
3. zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
4. ekspertyzę techniczną, wykonaną przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności;
5. pozwolenia uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami*;
6. oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa upoważniającego pełnomocnika do reprezentowania Inwestora wraz z dowodem potwierdzającym uiszczenie opłaty skarbowej*;
7. inne.

/podpis czytelny inwestora lub osoby przez niego upoważnionej/

* niepotrzebne skreślić