

AR.6743.1. \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2017

\_\_\_\_\_  
/imię i nazwisko inwestora/

\_\_\_\_\_  
/adres zamieszkania inwestora/

\_\_\_\_\_  
/nr telefonu inwestora/

\_\_\_\_\_  
/imię i nazwisko pełnomocnika /

\_\_\_\_\_  
/adres zamieszkania pełnomocnika/

\_\_\_\_\_  
/nr telefonu pełnomocnika/

Białystok, dn. \_\_\_\_\_

**STAROSTWO POWIATOWE  
w Białymstoku  
Wydział Architektury  
ul. Borsucza 2  
15-569 Białystok**

## Z G Ł O S Z E N I E

Na podstawie art. 30 ust. 1 w zw. z art. 29 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane

### **zgłaszam zamiar wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków**

na działce nr geod. \_\_\_\_\_ poł. w \_\_\_\_\_  
/miejscowość, gmina/

Oznaczonego na załączonym wyrysie geodezyjnym kolorem \_\_\_\_\_

### **Charakterystyka przedmiotu zgłoszenia:**

**Poszczególne elementy oczyszczalni:** \_\_\_\_\_

**Sposób wykonania robót:** \_\_\_\_\_

### **Rodzaj oczyszczalni:**

Typ I – bez urządzeń biologicznego oczyszczania ścieków (obszar oddziaływania 70m)\*

Typ II – z urządzeniami biologicznego oczyszczania ścieków (obszar oddziaływania 30m)\*

**Wydajność oczyszczalni (max 7,5 m<sup>3</sup>/na dobę):** \_\_\_\_\_

Uwaga: Powyżej wydajności 5 m<sup>3</sup>/dobę do zgłoszenia należy dołączyć pozwolenie wodno-prawne na odprowadzenie oczyszczonych ścieków do cieku lub gruntu (informacja Starostwo Powiatowe Wydział Rolnictwa i Środowiska, Rozwoju Obszarów Wiejskich i Promocji).

**Termin rozpoczęcia robót:** .....  
(termin rozpoczęcia robót nie może być krótszy niż 21 dni od dnia złożenia wniosku zgłoszenia)

### **Pouczenie:**

- do wykonania robót budowlanych można przystąpić, jeżeli w terminie 21 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie w drodze decyzji sprzeciwu i nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia;
- w przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia;
- w razie konieczności uzupełnienia zgłoszenia właściwy organ nakłada na zgłaszającego, w drodze postanowienia, obowiązek uzupełnienia (co przerywa bieg terminu 21 dniowego), w określonym terminie, brakujących dokumentów, a w przypadku ich nieuzupełnienia – wnosi sprzeciw w drodze decyzji.

### **Do zgłoszenia należy dołączyć:**

1. aktualny wyrys geodezyjny (mapa do celów opiniodawczych) z zaznaczonym oraz zwymiarowanym przedmiotem zgłoszenia,
2. oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
3. szkice i rysunki,
4. pozwolenia uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami\*,
5. oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa upoważniającego pełnomocnika do reprezentowania Inwestora wraz z dowodem potwierdzającym uiszczenie opłaty skarbowej\*,
6. inne.

\_\_\_\_\_  
**/podpis czytelny inwestora lub osoby przez niego upoważnionej/**

\* niepotrzebne skreślić

# Indywidualna przydomowa oczyszczalnia ścieków - dane podstawowe

## 1. Lokalizacja oczyszczalni:

a) Wyprowadzenie odpowietrzenia przez instalację kanalizacyjną budynku co najmniej 0,6 m powyżej górnej krawędzi okien i drzwi zewnętrznych (\* niewłaściwe skreślić):

**TAK\* NIE\***

(Wyjaśnienie: Przepływowe, szczelne osadniki podziemne, stanowiące część przydomowej oczyszczalni ścieków gospodarczo-bytowych, służące do wstępnego ich oczyszczenia, mogą być sytuowane w bezpośrednim sąsiedztwie budynków jednorodzinnych, pod warunkiem wyprowadzenia ich odpowietrzenia przez instalację kanalizacyjną co najmniej 0,6 m powyżej górnej krawędzi okien i drzwi zewnętrznych w tych budynkach - § 37 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.)

b) Określić odległość oczyszczalni (zbiornika) od okien budynków istniejących lub projektowanych na działce inwestora i działkach sąsiednich (min. odległość wynosi 5 m):

c) Określić odległość poszczególnych elementów oczyszczalni od granicy działki (inwestora – sąsiednich):

d) Określić odległość oczyszczalni (zbiornika) od istniejących lub projektowanych studni na działce inwestora i działkach sąsiednich:

e) Określić odległość elementu rozsączającego ścieki od istniejących lub projektowanych studni na działce inwestora i działkach sąsiednich:

## 2. Warunki gruntowe:

a) wysokości wód gruntowych oraz przepuszczalność gruntu:

b) określenie głębokości posadowienia elementu rozsączającego ścieki:

## 3. Zgodność zamierzenia z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o warunkach zabudowy (należy wskazać numer stosownego dokumentu):

(informacja: urząd gminy lub miasta właściwy dla lokalizacji działki)

**/podpis czytelny inwestora lub osoby przez niego upoważnionej/**

### Do zgłoszenia należy ponadto dołączyć:

a/ oświadczenie właściciela studni która znajduje się w odległości mniejszej niż:

- 70 m od projektowanej oczyszczalni typ I; lub

- 30 m od projektowanej oczyszczalni typu II

iż studnia ta zostanie zlikwidowana przed rozpoczęciem użytkowania projektowanej oczyszczalni lub że studnia ta nie służy i nie będzie służyć jako studnia dostarczająca wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi;

b/ uzgodnienie lokalizacji oczyszczalni z administratorem sieci - w przypadku skrzyżowania lub zbliżenia projektowanych elementów oczyszczalni z istniejącymi/projektowanymi sieciami uzbrojenia terenu.

### Na dołączonym do zgłoszenia wyrysie geodezyjnym (mapie do celów opiniodawczych) należy oznaczyć:

- lokalizację oczyszczalni wraz z jej elementami takimi jak odpowietrzenie, studzienki, dreny lub inne elementy rozsączające ścieki;

- odległości poszczególnych elementów oczyszczalni od budynków / studni / granicy działki (zgodnie z danymi podanymi w powyższej części opisowej);

- istniejące doprowadzenia wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi na działce Inwestora oraz działkach sąsiednich (oznaczenie istniejących studni lub przyłącza do sieci wodociągowej);

- oznaczenie obszaru oddziaływania projektowanej oczyszczalni, przez co należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu; do ograniczeń takich zaliczyć należy konieczność zachowania odległości studni dostarczającej wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi od drenażu rozsączającego przydomowej oczyszczalni ścieków oraz zbiornika oczyszczalni, co wynika z zapisu rozdziału 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.